

ПРОТОКОЛ

общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме,
расположенном по адресу: 249101, Калужская обл., г. Таруса ул.
Ворошилова №13.

15.12.2018, 11:00

Место проведения: г. Таруса, ул. Ворошилова, д.13.

Форма проведения голосования: очно-заочное.

Период проведения голосования: с 15 по 20 декабря 2018 г.

Общее количество голосов собственников помещений 758,35 голоса.
Количество голосов собственников принявших участие в голосовании - 657,25 что
составляет 85,88 % от общего числа. Кворум имеется, собрание правомочно.
Инициатор собрания - Муниципальное унитарное предприятие "Тарусское
коммунальное предприятие" (МУП "ТКП"), разместившее соответствующее
уведомление на доске объявлений дома №13.

Повестка собрания:

1. Об избрании председателя и секретаря собрания.
2. Об изменении размера платы за содержание жилого помещения.
3. Разное.

1. По первому вопросу «Об избрании председателя и секретаря собрания»
СЛУШАЛИ Мезенину В.П., предложившую избрать председателем собрания
Руткевича Б.П., старшего по дому; секретарем собрания избрать Филонову И.И.
Предложение ставится на голосование.

Голосовали: ЗА 657,25 голосов. ПРОТИВ 0 голосов. Воздержалось 0 голосов.

Результаты поименного голосования см. Приложение №1

По первому вопросу повестки собрания принято решение **избрать
председателем собрания Руткевича Б.П., секретарем собрания Филонову И.И.**

2. По второму вопросу «Об изменении размера платы за содержание жилого
помещения»:

СЛУШАЛИ председателя собрания Руткевича Б.П., старшего по дому.
Согласно уведомлению МУП «ТКП» увеличивается размер платы за содержание
жилого помещения: с 1 января 2019 года на 1,7%, с 1 июля 2019 года на 2%.
Собственники помещений должны утвердить это изменение решением общего
собрания.

СЛУШАЛИ собственника кв. №2 Бахарь Л.И.: увеличение платы за
содержание жилого помещения – не обоснованно. Не все виды работ из перечня работ

и услуг, предоставленного МУП «ТКП», могут быть проведены в нашем доме, или проводятся не в полном объеме. Кроме того, проводилось сравнение с другими домами микрорайона «Курган». Установлено, что даже в домах с горячим водоснабжением плата за содержание и ремонт значительно ниже. Предлагаю не утверждать тарифы, предложенные МУП «ТКП».

СЛУШАЛИ собственника кв. №5 Хренова В.П.: в феврале 2018 года плату за содержание и ремонт утверждала Городская Дума, значительно снизив предложенный МУП «ТКП» тариф. Считаю, что ПП РФ не распространяется на услуги, предоставляемые обслуживающей компанией. Предлагаю не утверждать тарифы, предложенные МУП «ТКП».

На голосование ставится вопрос «об утверждении изменения размера платы за содержание жилого помещения в размере: с 01.01.2019 по 30.06.2019 - 28,51 руб/м.кв, с 01.07.2019 по 31.12.2019 29,08 руб/м.кв».

Голосовали: ЗА 0 голосов. ПРОТИВ 61,2 голосов. Воздержалось 0 голосов.

Результаты поименного голосования см. Приложение №1

Решение: изменения размера платы за содержание жилого помещения в размере: с 01.01.2019 по 30.06.2019 - 28,51 руб/м.кв, с 01.07.2019 по 31.12.2019 - 29,08 руб/м.кв не утверждаются.

3. Разное

СЛУШАЛИ собственника кв. №2 Бахарь Л.И., поднявшую вопрос о не соответствии перечня работ и услуг по содержанию и ремонту общего имущества в многоквартирном доме с реально выполняемыми работами. Ряд работ не выполняются, ряд работ невозможно выполнить в нашем доме.

СЛУШАЛИ собственника кв. №5 Хренова В.П., предложившего обратиться с коллективным письмом в Городскую Думу по вопросу формирования перечня работ и услуг МУП «ТКП» и их тарифов.

Вопрос о составлении коллективного обращения в городскую думу был поставлен на голосование.

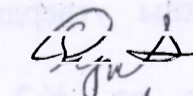
Голосовали: ЗА 61,2 голосов. ПРОТИВ 0 голосов. Воздержалось 0 голосов.

Результаты поименного голосования см. Приложение №2

Приняли решение **направить коллективное письмо в городскую думу по вопросу размера платы за содержание и ремонт**

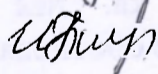
Приложения 1: листы голосования - 2 листа

Председатель собрания



Руткевич Б.П.

Секретарь собрания



Филонова И.И.

Собрание собственников помещений д.13 по ул. Ворошилова.

Вопрос №1. Избрать председателем собрания Руткевича Б.П. и секретарем собрания Филонову И.И.

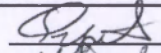
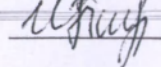
Вопрос №2. Об изменении размера платы за содержание жилого помещения в размере: с 01.01.2019 по 30.06.2019 - 28,51руб/м.кв., с 01.07.19 по 31.12.2019 - 29.08 руб/ м.кв

№ п/п	Ф.И.О. собственников жилого помещения	№ квартиры	Общая площадь квартиры, м2	Доля в праве собственности	Количество голосов	Вопрос №1		Вопрос №2		
						За	Против	Новый тариф УТВЕРДИТЬ	Новый тариф НЕ УТВЕРДИТЬ	
1	Павлова Надежда Ивановна	1	58,45	1	58,45	За			За	
2	Бахарь Людмила Ивановна	2	40,4	1	40,4	За			За	
3	Зотова Анастасия Ильинична	3	53	1	53	НЕ ГОЛОСОВАЛ		НЕ ГОЛОСОВАЛ	За	
4	Субботина Альбина Ивановна	4	40,4	1	40,4	За			За	
5	Хренов Виктор Петрович	5	53,6	1	53,6	За			За	
6	Мартыненко Любовь Семеновна	6	40,8	1	40,8	За			За	
7	Филимонова Ирина Константиновна	7	53,5	1	53,5	За			За	
8	Лукьянова Вера Николаевна	8	41,8	1	41,8	За			За	
9	Мезенина Валентина Павловна	9	53,2	1	53,2	За			За	
10	Филонова Ирина Игоревна	10	40,4	0,5	20,2	За			За	
11	Филонов Александр Александрович	10	40,4	0,5	20,2	За			За	
12	Филенкова Галина Васильевна	11	54,1	1	54,1	НЕ ГОЛОСОВАЛ		НЕ ГОЛОСОВАЛ	За	
13	Чиркова Людмила Николаевна	12	40,2	0,5	20,1	За			За	
14	Голубятникова Ксения Владимировна	12	40,2	0,5	20,1	За			За	
15	Мосина Елена Николаевна	13	73,5	0,5	36,75	За			За	
16	Мосин Георгий Михайлович	13	73,5	0,5	36,75	За			За	
17	Руткевич Ольга Павловна	14	74	0,5	37	За			За	
18	Руткевич Петр Борисович	14	74	0,5	37	За			За	
19	Широкова Татьяна Павловна	15	41	0,5	20,5	За			За	
20	Широков Игорь Алексеевич	15	41	0,5	20,5	За			За	
Общая площадь квартир		758,35	Всего голосов		758,35					
Результаты голосования:						ЗА	<u>651,25</u>	голосов	<u>0</u>	голосов
						ПРОТИВ	<u>0</u>	голосов	<u>651,25</u>	голосов
						ВОЗДЕРЖАЛИСЬ	<u>0</u>	голосов	<u>0</u>	голосов

Достоверность подписей удостоверяю

Руткевич Б.П.

Филонова И.И.

Собрание собственников помещений д.13 по ул. Ворошилова.

Вопрос №3. Об направлении коллективного письма в городскую думу по вопросу размера платы за содержание и ремонт

№ п/п	Ф.И.О. собственников жилого помещения	№ квартиры	Общая площадь квартиры, м2	Доля в праве собственности	Количество голосов	Вопрос №3		
						За	Против	
1	Павлова Надежда Ивановна	1	58,45	1	58,45	За		
2	Бахарь Людмила Ивановна	2	40,4	1	40,4	За		
3	Зотова Анастасия Ильинична	3	53	1	53	НЕ ГОЛОСОВАЛ		
4	Субботина Альбина Ивановна	4	40,4	1	40,4	Судья -		
5	Хренов Виктор Петрович	5	53,6	1	53,6	За		
6	Мартыненко Любовь Семеновна	6	40,8	1	40,8	За		
7	Филимонова Ирина Константиновна	7	53,5	1	53,5	Судья -		
8	Лукьянова Вера Николаевна	8	41,8	1	41,8	За		
9	Мезенина Валентина Павловна	9	53,2	1	53,2	За		
10	Филонова Ирина Игоревна	10	40,4	0,5	20,2	За		
11	Филонов Александр Александрович	10	40,4	0,5	20,2	За		
12	Филенкова Галина Васильевна	11	54,1	1	54,1	НЕ ГОЛОСОВАЛ		
13	Чиркова Людмила Николаевна	12	40,2	0,5	20,1	За		
14	Голубятникова Ксения Владимировна	12	40,2	0,5	20,1	За		
15	Мосина Елена Николаевна	13	73,5	0,5	36,75	За		
16	Мосин Георгий Михайлович	13	73,5	0,5	36,75	За		
17	Руткевич Ольга Павловна	14	74	0,5	37	За		
18	Руткевич Петр Борисович	14	74	0,5	37	За		
19	Широкова Татьяна Павловна	15	41	0,5	20,5	За		
20	Широков Игорь Алексеевич	15	41	0,5	20,5	За		
Общая площадь квартир		758,35		Всего голосов		758,35		
Результаты голосования:						ЗА	651,25	голосов
						ПРОТИВ	0	голосов
						ВОЗДЕРЖАЛИСЬ	0	голосов

Достоверность подписей удостоверяю

Руткевич Б.П.

Филонова И.И.

