



УТВЕРЖДАЮ:
И. о. директора МУП «ТКП»

Д.А.Федотов

2026 г.

Отчет управляющей организации МУП «ТКП»
МКД ш. Серпуховское, дом № 63

Дата заполнения/внесения изменений	20.02.2026
Дата начала отчетного периода	01.01.2025
Дата конца отчетного периода	31.12.2025
Общая информация об оказании услуг (выполнении работ) по содержанию и текущему ремонту общего имущества	
Начислено за работы (услуги) по содержанию жилого помещения	80 542,63
- за содержание и текущий ремонт дома	61 812,63
- за административно-хозяйственные услуги	18 730,00
- КР на ОДН	
Получено денежных средств	231 269,48
Задолженность потребителей (на конец периода)	65 423,31
Переходящие остатки денежных средств (на начало периода)	-25 170,56
Выполненные работы, согласно перечню работ и услуг по содержанию и текущему ремонту	89 548,00
Переходящие остатки денежных средств (на конец периода)	-34 175,93
Информация о наличии претензий по качеству выполненных работ (оказанных услуг)	
Количество поступивших претензий	Не поступали
Количество удовлетворенных претензий	-
Количество претензий, в удовлетворении которых отказано	-
Сумма произведенного перерасчета	-
Информация о предоставленных коммунальных услугах	
Вид коммунальной услуги	Не предоставляются
Задолженность потребителей всего за коммунальные услуги (на начало периода)	-
Задолженность потребителей, всего за коммунальные услуги (на конец периода)	-
Задолженность управляющей организации МУП «ТКП» перед ресурсоснабжающими организациями ПАО «Газпром межрегионгаз Калуга», ГП «Калугаоблводоканал»	отсутствует
Информация о ведении претензионно-исковой работы в отношении потребителей-должников	
Направлено претензий потребителям-должникам	2
Направлено исковых заявлений	1
По результатам исковой работы удовлетворено судами требований на сумму	39,045,64

Заместитель главного бухгалтера

М.С. Зуева

Юрист

Г.В. Кузьмина