


УТВЕРЖДАЮ:  
И.о. директора МУП «ТКП»  
И.А. Федотов  
2026 г.


Отчет управляющей организации МУП «ТКП»  
МКД ул. Ленина, дом № 72А

Дата заполнения/внесения изменений	20.02.2026
Дата начала отчетного периода	01.01.2025
Дата конца отчетного периода	31.12.2025
<b>Общая информация об оказании услуг (выполнении работ) по содержанию и текущему ремонту общего имущества</b>	
Начислено за работы (услуги) по содержанию жилого помещения	734 973,19
- за содержание и текущий ремонт дома	573 666,76
- за услуги управления	141 140,00
- КР на СОИ	20 166,43
Получено денежных средств	680 649,86
Задолженность потребителей (на конец периода)	527 942,56
Переходящие остатки денежных средств (на начало периода)	44 325,94
Выполненные работы, согласно перечню работ и услуг по содержанию и текущему ремонту	786 037,45
Переходящие остатки денежных средств (на конец периода)	-6 738,32
<b>Информация о наличии претензий по качеству выполненных работ (оказанных услуг)</b>	
Количество поступивших претензий	Не поступали
Количество удовлетворенных претензий	-
Количество претензий, в удовлетворении которых отказано	-
Сумма произведенного перерасчета	-
<b>Информация о предоставленных коммунальных услугах</b>	
Вид коммунальной услуги: Отопление	
Задолженность потребителей всего за коммунальные услуги (на начало периода)	601 565,21
Задолженность потребителей, всего за коммунальные услуги (на конец периода)	555 709,62
Задолженность управляющей организации МУП «ТКП» перед ресурсоснабжающими организациями ПАО «Газпром межрегионгаз Калуга», ГП «Калугаоблводоканал»	отсутствует
<b>Информация о ведении претензионно-исковой работы в отношении потребителей-должников</b>	
Направлено претензий потребителям-должникам	4
Направлено исковых заявлений	2
По результатам исковой работы удовлетворено судами требований на сумму	294 964,86

Заместитель главного бухгалтера

 М.С. Зуева

Юрист

 Г.В. Кузьмина