



УТВЕРЖДАЮ:
И.о. директора МУП «ТКП»
Д.А. Федотов
2026 г.

**Отчет управляющей организации МУП «ТКП»
МКД Серпуховское ш., дом № 65**

Дата заполнения/внесения изменений	20.02.2026
Дата начала отчетного периода	01.01.2025
Дата конца отчетного периода	31.12.2025
Общая информация об оказании услуг (выполнении работ) по содержанию и текущему ремонту общего имущества	
Начислено за работы (услуги) по содержанию жилого помещения	21 798,90
- за содержание и текущий ремонт дома	18'208,90
- за услуги управления	3 590,00
- КР на СОИ	
Получено денежных средств	18 334,30
Задолженность потребителей (на конец периода)	29 613,62
Переходящие остатки денежных средств (на начало периода)	4 463,11
Выполненные работы, согласно перечню работ и услуг по содержанию и текущему ремонту	24 467,14
Переходящие остатки денежных средств (на конец периода)	1 794,87
Информация о наличии претензий по качеству выполненных работ (оказанных услуг)	
Количество поступивших претензий	Не поступали
Количество удовлетворенных претензий	-
Количество претензий, в удовлетворении которых отказано	-
Сумма произведенного перерасчета	-
Информация о предоставленных коммунальных услугах	
Вид коммунальной услуги	Не предоставляются
Задолженность потребителей всего за коммунальные услуги (на начало периода)	-
Задолженность потребителей, всего за коммунальные услуги (на конец периода)	-
Задолженность управляющей организации МУП «ТКП» перед ресурсоснабжающими организациями ПАО «Газпром межрегионгаз Калуга», ГП «Калугаоблводоканал»	отсутствует
Информация о ведении претензионно-исковой работы в отношении потребителей-должников	
Направлено претензий потребителям-должникам	2
Направлено исковых заявлений	1
По результатам исковой работы удовлетворено судами требований на сумму	39 046

Заместитель главного бухгалтера

М.С. Зуева

Юрист

Г.В. Кузьмина