УТВЕРЖДАЮ:
И. о. директора МУП «ТКП»
_____ Д.А.Федотов
_____ 2026 г.

Отчет управляющей организации МУП «ТКП»
МКД ул. Цветаевой, дом № 11

Дата заполнения/внесения изменений	20.02.2026
Дата начала отчетного периода	01.01.2025
Дата конца отчетного периода	31.12.2025
Общая информация об оказании услуг (выполнении работ) по содержанию и текущему ремонту общего имущества	
Начислено за работы (услуги) по содержанию жилого помещения	1 350 486,91
- за содержание и текущий ремонт дома	698 767,17
- за услуги управления	510 700,00
- КР на СОИ	141 019,74
Получено денежных средств	1 416 185,95
Задолженность потребителей (на конец периода)	83 843,84
Переходящие остатки денежных средств (на начало периода)	-111 850,96
Выполненные работы, согласно перечню работ и услуг по содержанию и текущему ремонту	1 372 278,98
Переходящие остатки денежных средств (на конец периода)	-133 643,03
Информация о наличии претензий по качеству выполненных работ (оказанных услуг)	
Количество поступивших претензий	Не поступали
Количество удовлетворенных претензий	-
Количество претензий, в удовлетворении которых отказано	-
Сумма произведенного перерасчета	-
Информация о предоставленных коммунальных услугах	
Вид коммунальной услуги Отопление, холодное водоснабжение, горячее водоснабжение, водоотведение	
Задолженность потребителей всего за коммунальные услуги (на начало периода)	365 438,67
Задолженность потребителей, всего за коммунальные услуги (на конец периода)	255 317,44
Задолженность управляющей организации МУП «ТКП» перед ресурсоснабжающими организациями ПАО «Газпром межрегионгаз Калуга», ГП «Калугаоблводоканал»	отсутствует
Информация о ведении претензионно-исковой работы в отношении потребителей-должников	
Направлено претензий потребителям-должникам	2
Направлено исковых заявлений	1
По результатам исковой работы удовлетворено судами требований на сумму	79 634,19

Заместитель главного бухгалтера _____ М.С. Зуева

Юрист _____ Г.В. Кузьмина