



УТВЕРЖДАЮ:
И. о. директора МУП «ТКП»
Д.А.Федотов
_____ 2026 г.

Отчет управляющей организации МУП «ТКП»
МКД ул. Речная, дом № 1

Дата заполнения/внесения изменений	20.02.2026
Дата начала отчетного периода	01.01.2025
Дата конца отчетного периода	31.12.2025
Общая информация об оказании услуг (выполнении работ) по содержанию и текущему ремонту общего имущества	
Начислено за работы (услуги) по содержанию жилого помещения	1 896 542,09
- за содержание и текущий ремонт дома	1 466 444,52
- за услуги управления	365 480,00
- КР на СОИ	64 617,57
Получено денежных средств	1 752 326,34
Задолженность потребителей (на конец периода)	989 461,84
Переходящие остатки денежных средств (на начало периода)	113 977,93
Выполненные работы, согласно перечню работ и услуг по содержанию и текущему ремонту	2 293 733,70
Переходящие остатки денежных средств (на конец периода)	-283 213,68
Информация о наличии претензий по качеству выполненных работ (оказанных услуг)	
Количество поступивших претензий	Не поступали
Количество удовлетворенных претензий	-
Количество претензий, в удовлетворении которых отказано	-
Сумма произведенного перерасчета	-
Информация о предоставленных коммунальных услугах	
Вид коммунальной услуги: Отопление, горячее водоснабжение	
Задолженность потребителей всего за коммунальные услуги (на начало периода)	902 051,76
Задолженность потребителей, всего за коммунальные услуги (на конец периода)	1 014 563,61
Задолженность управляющей организации МУП «ТКП» перед ресурсоснабжающими организациями ПАО «Газпром межрегионгаз Калуга», ГП «Калугаоблводоканал»	отсутствует
Информация о ведении претензионно-исковой работы в отношении потребителей-должников	
Направлено претензий потребителям-должникам	4
Направлено исковых заявлений	4
По результатам исковой работы удовлетворено судами требований на сумму	421 677,99

Заместитель главного бухгалтера

М.С. Зуева

Юрист

Г.В. Кузьмина