

УТВЕРЖДАЮ:



И.О. директора МУП «ТКП»

Д.А. Федотов

2026 г.

Отчет управляющей организации МУП «ТКП»
МКД ул. Цветаевой, дом № 2

Дата заполнения/внесения изменений	20.02.2026
Дата начала отчетного периода	01.01.2025
Дата конца отчетного периода	31.12.2025
Общая информация об оказании услуг (выполнении работ) по содержанию и текущему ремонту общего имущества	
Начислено за работы (услуги) по содержанию жилого помещения	719 854,07
- за содержание и текущий ремонт дома	438 880,64
- за услуги управления	232 360,00
- КР на СОИ	48 613,43
Получено денежных средств	851 879,31
Задолженность потребителей (на конец периода)	108 948,50
Переходящие остатки денежных средств (на начало периода)	51 358,38
Выполненные работы, согласно перечню работ и услуг по содержанию и текущему ремонту	809 502,08
Переходящие остатки денежных средств (на конец периода)	-38 289,63
Информация о наличии претензий по качеству выполненных работ (оказанных услуг)	
Количество поступивших претензий	Не поступали
Количество удовлетворенных претензий	-
Количество претензий, в удовлетворении которых отказано	-
Сумма произведенного перерасчета	-
Информация о предоставленных коммунальных услугах	
Вид коммунальной услуги Отопление, холодное водоснабжение, горячее водоснабжение, водоотведение	
Задолженность потребителей всего за коммунальные услуги (на начало периода)	364 600,68
Задолженность потребителей, всего за коммунальные услуги (на конец периода)	163 908,27
Задолженность управляющей организации МУП «ТКП» перед ресурсоснабжающими организациями ПАО «Газпром межрегионгаз Калуга», ГП «Калугаоблводоканал»	отсутствует
Информация о ведении претензионно-исковой работы в отношении потребителей-должников	
Направлено претензий потребителям-должникам	1
Направлено исковых заявлений	1
По результатам исковой работы удовлетворено судами требований на сумму	144 623,14

Заместитель главного бухгалтера

М.С. Зуева

Юрист

Г.В. Кузьмина