



УТВЕРЖДАЮ:

И. о. директора МУП «ТКП»

Д.А.Федотов

2026 г.

Отчет управляющей организации МУП «ТКП»

МКД ул. Королёва, дом № 3

Дата заполнения/внесения изменений	20.02.2026
Дата начала отчетного периода	01.01.2025
Дата конца отчетного периода	31.12.2025
Общая информация об оказании услуг (выполнении работ) по содержанию и текущему ремонту общего имущества	
Начислено за работы (услуги) по содержанию жилого помещения	311 639,24
- за содержание и текущий ремонт дома	225 784,63
- за административно-хозяйственные услуги	84 330,00
- КР на ОДН	1 524,61
Получено денежных средств	282 609,80
Задолженность потребителей (на конец периода)	146 562,93
Переходящие остатки денежных средств (на начало периода)	135 745,99
Выполненные работы, согласно перечню работ и услуг по содержанию и текущему ремонту	398 220,19
Переходящие остатки денежных средств (на конец периода)	49 165,04
Информация о наличии претензий по качеству выполненных работ (оказанных услуг)	
Количество поступивших претензий	Не поступали
Количество удовлетворенных претензий	-
Количество претензий, в удовлетворении которых отказано	-
Сумма произведенного перерасчета	-
Информация о предоставленных коммунальных услугах	
Вид коммунальной услуги Отопление, холодное водоснабжение, горячее водоснабжение, водоотведение	
Задолженность потребителей всего за коммунальные услуги (на начало периода)	251 259,66
Задолженность потребителей, всего за коммунальные услуги (на конец периода)	342 941,08
Задолженность управляющей организации МУП «ТКП» перед ресурсоснабжающими организациями ПАО «Газпром межрегионгаз Калуга», ГП «Калугаоблводоканал»	отсутствует
Информация о ведении претензионно-исковой работы в отношении потребителей-должников	
Направлено претензий потребителям-должникам	3
Направлено исковых заявлений	1
По результатам исковой работы удовлетворено судами требований на сумму	62 742

Заместитель главного бухгалтера

Юрист


М.С. Зуева


Г.В. Кузьмина