



УТВЕРЖДАЮ:

И. о. директора МУП «ТКП»

Д.А.Федотов

2026 г.

Отчет управляющей организации МУП «ТКП»
МКД ул. Цветаевой, дом № 1

Дата заполнения/внесения изменений	20.02.2026
Дата начала отчетного периода	01.01.2025
Дата конца отчетного периода	31.12.2025
Общая информация об оказании услуг (выполнении работ) по содержанию и текущему ремонту общего имущества	
Начислено за работы (услуги) по содержанию жилого помещения	1 966 149,50
- за содержание и текущий ремонт дома	926 883,98
- за услуги управления	869 900,00
- КР на СОИ	169 365,52
Получено денежных средств	1 975 167,47
Задолженность потребителей (на конец периода)	263 110,31
Переходящие остатки денежных средств (на начало периода)	-138 270,75
Выполненные работы, согласно перечню работ и услуг по содержанию и текущему ремонту	2 017 351,34
Переходящие остатки денежных средств (на конец периода)	-189 472,59
Информация о наличии претензий по качеству выполненных работ (оказанных услуг)	
Количество поступивших претензий	Не поступали
Количество удовлетворенных претензий	-
Количество претензий, в удовлетворении которых отказано	-
Сумма произведенного перерасчета	-
Информация о предоставленных коммунальных услугах	
Вид коммунальной услуги Отопление, холодное водоснабжение, горячее водоснабжение, водоотведение	
Задолженность потребителей всего за коммунальные услуги (на начало периода)	637,094,16
Задолженность потребителей, всего за коммунальные услуги (на конец периода)	721 692,95
Задолженность управляющей организации МУП «ТКП» перед ресурсоснабжающими организациями ПАО «Газпром межрегионгаз Калуга», ГП «Калугаоблводоканал»	отсутствует
Информация о ведении претензионно-исковой работы в отношении потребителей-должников	
Направлено претензий потребителям-должникам	1
Направлено исковых заявлений	1
По результатам исковой работы удовлетворено судами требований на сумму	105 372,47

Заместитель главного бухгалтера

М.С. Зуева

Юрист

Г.В. Кузьмина