

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

по делу об административном правонарушении

г.Таруса

23 июля 2018 года

Мировой судья судебного участка № 44 Жуковского судебного района Калужской области Васильев А.В., рассмотрев административное дело по ст. 14.1.3 ч.2 КоАП РФ в отношении МУП «Тарусское коммунальное предприятие», юридический адрес: Калужская область, г.Таруса, ул.М.Цветаевой, д.25, ранее не привлекавшегося к административной ответственности за однородные административные правонарушения,

установил:

10 июля 2017 года в государственную жилищную инспекцию Калужской области поступило обращение из прокуратуры Тарусского района поступило обращение граждан, по вопросу технического состояния многоквартирного дома №7 по ул.М.Цветаевой в г.Таруса Калужской области. Проведенной государственной жилищной инспекцией Калужской области проверкой на основании обращения и приказа №2596 от 10.05.2018г. в период с 11.05.2018г. по 21.05.2018г. по данному обращению было установлено, что управление многоквартирным домом №7 по ул.М.Цветаевой г.Таруса Калужской области, осуществляет МУП «Тарусское коммунальное предприятие», на основании договора №1-Ц7 от 01.08.2017г. управления многоквартирным домом. Лицензия МУП «Тарусское коммунальное предприятие» на осуществление предпринимательской деятельности по управлению многоквартирными домами №186 от 02.02.2017г. При проведении проверки 11 мая 2018 года по адресу дом №7 по ул.М.Цветаевой, г.Таруса, Калужская область установлено:

1.Наблюдается выкрашивание кирпичной кладки наружных стен в районе подъезда №2, что является нарушением абз.3 п.4.2.1, 4.2.1.6., 4.2.3.1. Правил и норм технической эксплуатации жилищного фонда, утвержденных Постановлением Госстроя №170 от 27.09.2003г. и п./п.1 п.9 раздела 1 минимального перечня услуг и работ, утвержденных Постановлением Правительства №290 от 03.04.2013г.

2.В подвальном помещении влажность грунта, наличие мусора, что является нарушением абл.1 п.3.4.1, п.4.1.1, абз.1,2 п.4.1.15 Правил и норм технической эксплуатации жилищного фонда утвержденных Постановлением Госстроя №170 от 27.09.2003 и п/п 2. п.2, раздела минимального перечня услуг и работ, утвержденных Постановлением Правительства РФ №290 от 03.04.2013г.

3.В подвальном помещении ревизия и обслуживание запорной арматуры инженерных систем проведены, что является нарушением п.5.2.16, п.5.2.19, Правил и норм технической эксплуатации жилищного фонда, утвержденных Постановлением Госстроя №170 от 27.09.2003 и п.п.1 п.18 раздела 2 минимального перечня услуг и работ, утвержденных Постановлением Правительства РФ №290 от 03.04.2013г.

4.Освещение подвального помещения частично в не рабочем состоянии, что является нарушением абз.2 п.4.1.3 Правил и норм технической эксплуатации жилищного фонда, утвержденных Постановлением Госстроя №170 от 27.09.2003г. и п/п 3, п.20 раздела II минимального перечня услуг и работ, утвержденных Постановлением Правительства РФ №290 от 03.04.2013г.

5.На придомовой территории наличие незначительного количества бытового мусора, что является нарушением п.3.6.1, абз.2 п.3.7.1 Правил и норм технической эксплуатации жилищного фонда утв. Постановлением Госстроя №170 от 27.09.2003 года и п.п.3 п.25 раздела 3 минимального перечня услуг и работ, утвержденных Постановлением Правительства РФ №290 от 03.04.2013г.

При проведении обследования составлен акт эксплуатационного состояния объекта №1 от 11.05.2018 года.

В связи с чем в отношении МУП «Тарусское коммунальное предприятие» было возбуждено административное производство по ч.2 ст.14.1.3 КоАП РФ, осуществление предпринимательской деятельности по управлению многоквартирными домами с нарушением лицензионных требований.

Должностное лицо, составившее протокол об административном правонарушении, представитель МУП «Тарусское коммунальное предприятие», в суд не явились, будучи надлежащим образом извещенными о месте и времени рассмотрения дела.

Изложенные обстоятельства подтверждаются - протоколом № 1967 об административном правонарушении от 13.06.2018 года; вызовом, списком №6 внутренних почтовых отправлений от 06.06.2018г., копией отчета об отслеживании почтового отправления, уведомление, копиями актов от 29.05.2018г., от 30.05.2018г., от 01.06.2018г., вызовом, скриншотами с сайта, уведомлением, копией приказа № 2596 от 01.06.2018г., уведомлением, копией реестра заказных писем, копией отчета об отслеживании, копией акта проверки эксплуатационного состояния №1474 от 11 мая 2018г., копией акта проверки №2754 от 21.05.2018г., копией договора управления многоквартирными домами от 01.08.2017г., копией устава МУП «ТКП РАН», копией уведомления о внесении записи в Единый государственный реестр юридических лиц о юридическом лице, зарегистрированном до 1 июля 2002 года, копией лицензии; копией выписки из ЕГРП о юридическом лице.

Также при рассмотрении административного дела были исследованы, оставленные суду МУП «Тарусское коммунальное предприятие» акты выполненных работ по содержанию и ремонту общего имущества жилого дома № 7 по ул. М.Цветаевой, подтверждающие принятие мер по устранению выявленных жилищной инспекцией нарушений.

Действия МУП «Тарусское коммунальное предприятие» судом квалифицируются по ст. 14.1.3 Кодекса РФ об административных правонарушениях, как осуществление предпринимательской деятельности по управлению многоквартирными домами с нарушением лицензионных требований.

Статьей 14.1.3 ч.2 Кодекса РФ об административных правонарушениях предусмотрено наказание в виде административного штрафа на юридических лиц в размере от ста тысяч до трехсот тысяч рублей.

Согласно ст.3.4 КоАП РФ предупреждение - мера административного наказания, назначаемая в официальном порицании физического или юридического лица. Предупреждение выносится в письменной форме(ч.1).Предупреждение устанавливается за совершение административных правонарушений при отсутствии причинения вреда или возникновения угрозы причинения вреда жизни и здоровью людей, объектам животного и растительного мира, окружающей среде, объектам культурного наследия (памятникам истории и культуры) народов Российской Федерации, безопасности государства, угрозы возникновения чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера, а также при отсутствии причинения существенного ущерба (ч.2). В случаях, если назначение административного наказания в виде предупреждения не предусмотрено соответствующей статьей раздела II настоящего Кодекса или закона субъекта Российской Федерации об административных правонарушениях, административное наказание в виде административного штрафа может быть заменено являющимся субъектами малого и среднего предпринимательства лицу, осуществляющему предпринимательскую деятельность без образования юридического лица, юридическому лицу, а также их работникам на предупреждение в соответствии со статьей 4.1.1 настоящего Кодекса (ч.3).

Согласно ст. 4.1.1 КоАП РФ, являющимся субъектами малого и среднего предпринимательства лицам, осуществляющим предпринимательскую деятельность без образования юридического лица, и юридическим лицам, а также их работникам за впервые совершенное административное правонарушение, выявленное в ходе осуществления государственного контроля (надзора), муниципального контроля, в случаях, если назначение административного наказания в виде предупреждения не предусмотрено соответствующей статьей раздела II настоящего Кодекса или закона субъекта Российской Федерации об административных правонарушениях, административное наказание в виде административного штрафа подлежит замене на предупреждение при наличии обстоятельств, предусмотренных частью 2 статьи 3.4 настоящего Кодекса, за исключением случаев, предусмотренных частью 2 настоящей статьи. Административное наказание в виде

административного штрафа не подлежит замене на предупреждение в случае совершения административного правонарушения, предусмотренного статьями 14.31 - 14.33, 19.3, 19.5, 19.5.1, 19.6, 19.8 - 19.8.2, 19.23, частями 2 и 3 статьи 19.27, статьями 19.28, 19.29, 19.30, 19.33 настоящего Кодекса (ч.2).

Исходя из вышеизложенного, принимая во внимание принятые МУП «Тарусское коммунальное предприятие» меры по устранению выявленных государственной жилищной инспекцией Калужской области недостатков, то, что административное правонарушение было совершено МУП «Тарусское коммунальное предприятие» впервые при отсутствии причинения вреда или возникновения угрозы причинения вреда жизни и здоровью людей, а также при отсутствии имущественного ущерба, учитывая, что назначение административного наказания в виде предупреждения не предусмотрено ст. 14.1.3 ч.2 КоАП РФ, данная статья КоАП РФ не входит в перечень административных правонарушений, препятствующих применению положений ст. 4.1.1. КоАП РФ, судья считает возможным заменить МУП «Тарусское коммунальное предприятие» наказание в виде административного штрафа на предупреждение.

На основании изложенного и руководствуясь ст.ст. 3.4, 4.1.1, 29.9 29-11 КоАП РФ, мировой судья

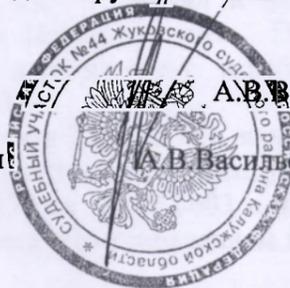
ПОСТАНОВИЛ:

признать МУП «Тарусское коммунальное предприятие» виновным в совершении административного правонарушения, предусмотренного ч.2 ст. 14.1.3 Кодекса РФ об административных правонарушениях, и назначить административное наказание в виде предупреждения.

Постановление может быть обжаловано в Жуковский районный суд Калужской области через мирового судью судебного участка № 44 Жуковского судебного района Калужской области в течение десяти дней со дня вручения или получения копии постановления.

Мировой судья подпись

Копия верна. Мировой судья



А.В. Васильев

А.В. Васильев