



УТВЕРЖДАЮ:
И.о. директора МУП «ТКП»

Д.А.Федотов
_____ 2026 г.

Отчет управляющей организации МУП «ТКП»
МКД ул. Цветаевой, дом № 9

Дата заполнения/внесения изменений	20.02.2026
Дата начала отчетного периода	01.01.2025
Дата конца отчетного периода	31.12.2025
Общая информация об оказании услуг (выполнении работ) по содержанию и текущему ремонту общего имущества	
Начислено за работы (услуги) по содержанию жилого помещения	1 262 063,35
- за содержание и текущий ремонт дома	633 223,74
- за услуги управления	502 800,00
- КР на СОИ	126 039,61
Получено денежных средств	1 225 718,17
Задолженность потребителей (на конец периода)	299 226,60
Переходящие остатки денежных средств (на начало периода)	-117 831,42
Выполненные работы, согласно перечню работ и услуг по содержанию и текущему ремонту	1 265 826,94
Переходящие остатки денежных средств (на конец периода)	-121 595,01
Информация о наличии претензий по качеству выполненных работ (оказанных услуг)	
Количество поступивших претензий	Не поступали
Количество удовлетворенных претензий	-
Количество претензий, в удовлетворении которых отказано	-
Сумма произведенного перерасчета	-
Информация о предоставленных коммунальных услугах	
Вид коммунальной услуги Отопление, холодное водоснабжение, горячее водоснабжение, водоотведение	
Задолженность потребителей всего за коммунальные услуги (на начало периода)	667 326,17
Задолженность потребителей, всего за коммунальные услуги (на конец периода)	622 334,58
Задолженность управляющей организации МУП «ТКП» перед ресурсоснабжающими организациями ПАО «Газпром межрегионгаз Калуга», ГП «Калугаоблводоканал»	отсутствует
Информация о ведении претензионно-исковой работы в отношении потребителей-должников	
Направлено претензий потребителям-должникам	2
Направлено исковых заявлений	1
По результатам исковой работы удовлетворено судами требований на сумму	99 439,80

Заместитель главного бухгалтера

Юрист

М.С. Зуева

Г.В. Кузьмина