



УТВЕРЖДАЮ:

И.о. директора МУП «ТКП»

Д.А.Федотов

2026 г.

Отчет управляющей организации МУП «ТКП»  
МКД ул. Цветаевой, дом № 3

Дата заполнения/внесения изменений	20.02.2026
Дата начала отчетного периода	01.01.2025
Дата конца отчетного периода	31.12.2025
<b>Общая информация об оказании услуг (выполнении работ) по содержанию и текущему ремонту общего имущества</b>	
Начислено за работы (услуги) по содержанию жилого помещения	702 118,17
- за содержание и текущий ремонт дома	440 788,01
- за услуги управления	229 360,00
- КР на СОИ	31 970,16
Получено денежных средств	690 015,16
Задолженность потребителей (на конец периода)	74 048,00
Переходящие остатки денежных средств (на начало периода)	81 923,21
Выполненные работы, согласно перечню работ и услуг по содержанию и текущему ремонту	780 574,84
Переходящие остатки денежных средств (на конец периода)	3 466,54
<b>Информация о наличии претензий по качеству выполненных работ (оказанных услуг)</b>	
Количество поступивших претензий	Не поступали
Количество удовлетворенных претензий	-
Количество претензий, в удовлетворении которых отказано	-
Сумма произведенного перерасчета	-
<b>Информация о предоставленных коммунальных услугах</b>	
Вид коммунальной услуги Отопление, холодное водоснабжение, горячее водоснабжение, водоотведение	
Задолженность потребителей всего за коммунальные услуги (на начало периода)	166 882,59
Задолженность потребителей, всего за коммунальные услуги (на конец периода)	222 760,60
Задолженность управляющей организации МУП «ТКП» перед ресурсоснабжающими организациями ПАО «Газпром межрегионгаз Калуга», ГП «Калугаоблводоканал»	отсутствует
<b>Информация о ведении претензионно-исковой работы в отношении потребителей-должников</b>	
Направлено претензий потребителям-должникам	1
Направлено исковых заявлений	1
По результатам исковой работы удовлетворено судами требований на сумму	91 653,12

Заместитель главного бухгалтера

Юрист

  
М.С. Зуева

  
Г.В. Кузьмина